COMUNE DI LAGOSANTO
PROVINCIA DI FERRARA

Settore III° Servizio LL.PP.

VERBALE DI GARA

Seduta pubblica

Appalto per i lavori di RISTRUTTURAZIONE SCUOLA NIDO MATERNA DEL SORRISO - COPERTURA - mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1c. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e ss.mm.ii. per un importo complessivo pari a € 611.295,36 oneri della sicurezza inclusi (IVA esclusa). Codice CIG: 9777236E60 Codice CUP: B13C22001310006

L'anno 2023, addì il 08 (otto) del mese di maggio, alle ore 12:00, presso il Comune di Lagosanto (FE) Ufficio LL.PP. (2° piano) tramite l'utilizzo del portale telematico MEPA - ACQUISTINRETEPA in sala aperta al pubblico, si sono riuniti in seduta pubblica il Responsabile unico del procedimento di gara, Ing. Giovanni Gibin, coadiuvato dalla dott.ssa Nordi Francesca (Responsabile del Settore finanziario), dalla dott.ssa Lazzari Martina (Istruttore del Settore Servizi Sociali) e dal dott. Breveglieri Daniele (Istruttore Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzione) che assume la funzione di segretario verbalizzante, per l'espletamento della gara di cui all'oggetto;

Premesso che

- in esecuzione della delibera/determinazione n. 104 del 18/04/2023, è stata indetta la gara in oggetto per l'appalto dei lavori di RISTRUTTURAZIONE SCUOLA NIDO MATERNA DEL SORRISO - COPERTURA, tramite Mepa mediante il *criterio del minor prezzo di cui agli artt. 36, comma 9bis e 95 comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016*, per un importo a base di gara pari a € 611.295,36 (euro seicentoundicimiladuecentonovantacinque/36);
- gli operatori economici sono stati individuati sul portale MEPA - ACQUISTINRETEPA;
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 13:00 del 05/05/2023 come indicato sul portale MEPA - ACQUISTINRETEPA;
- che il Responsabile del servizio LL.PP. figura in qualità di Responsabile unico del procedimento ai sensi degli artt. 5-6 della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale dichiara che non sussiste alcun conflitto d'interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in oggetto;

Richiamati altresì la Lettera di invito e l'art. 9 del Disciplinare di gara nella parte in cui è stato stabilito che, trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 che non presenta carattere transfrontaliero, è prevista l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del citato D.Lgs. come modificato dalla Legge n. 55/2019 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in sede di gara ai sensi del predetto art. 97, e che questa non si applica se il numero delle offerte ammesse è inferiore a *dieci (oppure, per le procedure negoziate ex art. 1 comma 3 lett. b) indette ai sensi del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e quindi fino al 31.12.2021) a cinque*;

Posto che è stata garantita la pubblicità di tale seduta (luogo, ora e data) nel portale MEPA - ACQUISTINRETEPA, ed è stato dato avviso mediante Avviso sul sito internet del Comune di Lagosanto (FE) nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti*";

Preso atto che è pervenuta dalle seguenti ditte invitate alla procedura: Sevis srl in data 21/04/2023, Resinproget srl in data 04/05/2023 e Geostrutture srl in data 05/05/2023, comunicazione di impossibilità di partecipare alla gara per i lavori di RISTRUTTURAZIONE SCUOLA NIDO MATERNA DEL SORRISO – COPERTURA;

Ciò premesso e considerato, il sottoscritto RUP alle ore 12:00 si collega al portale telematico e dichiara aperta la seduta pubblica.

Viene accertato che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per le ore **13:00** del giorno 05/05/2023, sono pervenute alla Stazione Appaltante le offerte delle seguenti n. 1 Società:

	Denominazione Impresa	Sede legale	C.F. - P.IVA	Data e ora Presentazione offerta
1.	AhRCOS S.R.L.	VIA SECCI, 7 – 40132 BOLOGNA	01907030389	04/05/2023 – 09:15:24

Il sottoscritto RUP procede all'esame delle offerte pervenute secondo quanto previsto dalla Lettera di invito e dal Disciplinare di gara e all'apertura, per ciascuna Impresa partecipante, della Busta telematica relativa alla Documentazione amministrativa per la verifica della documentazione ivi contenuta, ai fini dell'ammissione alla gara. Quindi dà atto che:

- tutte le ditte sopra elencate hanno trasmesso correttamente la busta telematica, che la documentazione amministrativa contenuta in tale busta è conforme alle prescrizioni della Lettera di invito e del Disciplinare di gara, pertanto le stesse vengono ammesse alle fasi successive;

Pertanto, in ragione di quanto sopra esposto, il sottoscritto RUP stabilisce che:

1. essendo la documentazione contenuta nella busta telematica relativa alla Documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni della Lettera di invito, sono ammesse alla gara, le imprese di seguito elencate:

	Denominazione Impresa	Sede legale	C.F. - P.IVA	Ammesse/Escluse
1.	AhRCOS S.R.L.	VIA SECCI, 7 – 40132 BOLOGNA	01907030389	Ammessa

In conformità a quanto previsto dall'art. 9 del disciplinare di gara, si procede, all'apertura delle Buste telematiche relative alle Offerte economiche al fine di verificare, per ciascuna Impresa partecipante, la loro regolarità e correttezza, gli importi e i ribassi offerti nelle offerte economiche. Quindi si dà atto che:

Denominazione Impresa	Regolarità Offerta	Importo offerto	Ribasso % Offerto
AhRCOS S.R.L.	**Regolare**	590.074,37	**3,69**

In conformità a quanto previsto dalla Lettera di invito e dal Disciplinare di gara, si:
attesta che non è necessario ricorrere al sorteggio di uno dei metodi di calcolo dell'anomalia tra quelli

puntualmente stabiliti dall'art. 97, commi 2 e 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, come modificati dall'art. 1, comma 20, lett. u) della Legge n. 55/2019, in quanto sono presenti n. 1 offerte ed il comma 3-bis dell'art. 97 citato stabilisce che "*Il calcolo di cui ai commi 2, 2 -bis e 2 -ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque*";

Quindi, il sottoscritto RUP dispone la seguente graduatoria:

	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	AhRCOS S.R.L.	3,69

In conclusione, ai sensi degli artt. 32 e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si propone aggiudicataria dell'appalto di RISTRUTTURAZIONE SCUOLA NIDO MATERNA DEL SORRISO - COPERTURA l'impresa AhRCOS S.R.L.per il prezzo offerto pari a € 590.074,37 (cinquecentonovantamilasettantaquattro/37) e per il ribasso del 3,69%.

Alle ore 12:15 si concludono tutte le fasi previste dalla Lettera di invito e dal Disciplinare di gara, disponendo le successive verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 12:15.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR, ai sensi e nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Lagosanto, lì 08/05/2023

Il Responsabile unico del procedimento

.....

Il Responsabile Settore finanziario

.....

Il Dipendente Settore Servizi Sociali

.....

Il Segretario verbalizzante

.....

ID Negoziazione: 3533379 - RISTRUTTURAZIONE SCUOLA NIDO MATERNA DEL SORRISO - COPERTURA...

Stato Rdo: In esame Seduta pubblica

TORNA INDIETRO

GESTIONE AUTORIZZAZIONI

RIEPILOGO RDO

RICHIESTE CHIARIMENTI

COMUNICAZIONI

OFFERTE PRESENTATE

ESAME OFFERTE

Dettaglio Richiesta chiarimenti

La funzionalità permette la visualizzazione del dettaglio di una richiesta di chiarimenti.

Termine richiesta chiarimenti
30/04/2023 00:00

RINGRAZIAMENTO PER INVITO

MESSAGGI	
Inviata da SEVIS S.R.L. 00185210226	21/04/2023

Nel ringraziare per la Vostra richiesta di offerta di cui in oggetto, siamo spiacenti di comunicarVi di non poter partecipare alla procedura di trattativa per motivi di gestione interna aziendale in quanto impegnati in lavori e forniture precedentemente concordate per il periodo previsto per l'esecuzione dei suddetti lavori. Rimaniamo pienamente disponibili alla ricezione e valutazione di successive Vostre richieste. Sempre a Vostra disposizione per eventuali chiarimenti, Vi ringraziamo e porgiamo Distinti Saluti. SEVIS S.r.l.

RESINPROGET® SRL
CONSOLIDAMENTI E RESTAURI
30 dal 1986

www.resinproget.it

Spett.le
Comune di Lagosanto
Piazza I° Maggio, 1
44023 Lagosanto (FE)

Oggetto: Appalto di lavori "Ristrutturazione scuola nido materna del Sorriso-copertura"mediante procedura negoziata ex art. 1 comma 2, lett.B) del D.L. n. 76/2020 conv. In legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. In Legge n. 108/2021 in virtù del criterio del minor prezzo.
CUP: B13C22001310006– CIG: 9777236E60

Con la presente si ringrazia per l'invito da Voi espresso per la procedura di cui all'oggetto, ma si comunica che si è valutato che la tipologia dei lavori in oggetto, pur riguardando la categoria OG1 da noi posseduta, non sono lavorazioni di ns. pertinenza.
Confidando nella possibilità di collaborare in futuro per altri interventi e ringraziandoVi per la richiesta inoltrataci l'occasione ci è gradita per porgere distinti saluti.

Costa di Rovigo, 04.05.2023

Resin Proget S.r.l.

Sede legale
Viale delle Industrie, 190
45023 Costa di Rovigo (Ro)
Tel. 0425497090
Fax: 0425497203
e-mail: info@resinproget.it
Pec: rp@pec.resinproget.it

Sede Tecnica
Via Notari, 81
41100 Modena
Tel. 059358333 - 342780
Fax: 059342827
e-mail: direzionetecnicamo@resinproget.it

P.IVA/CF n° 00787740299 Capitale soc. €10.400 i.v.
R.e.a. di Rovigo n°95094
Attestata S.O.A.
Categorie OG1 III- OG2 V – OS2a II – OS21 II

CERTIFICATED QUALITY SYSTEM UNI EN ISO 9001
TÜV SÜD ISO 9001
CERTIFICATO NR. 50 100 1832

ID Negoziazione: 3533379 - RISTRUTTURAZIONE SCUOLA NIDO MATERNA DEL SORRISO - COPERTURA...

Stato Rdo: In esame

Seduta pubblica

TORNA INDIETRO

GESTIONE AUTORIZZAZIONI

RIEPILOGO RDO

RICHIESTE CHIARIMENTI

COMUNICAZIONI

OFFERTE PRESENTATE

ESAME OFFERTE

ESCLUDI/AMMETTI CONCORRENTI

AGGIUDICAZIONE

Dettaglio Richiesta chiarimenti

La funzionalità permette la visualizzazione del dettaglio di una richiesta di chiarimenti.

Termine richiesta chiarimenti
30/04/2023 00:00

Rinuncia alla gara

MESSAGGI	
Inviata da GEOSTRUTTURE SRL UNIPERSONALE 02020940389	**05/05/2023**

Buongiorno,

la presente per comunicare che per sopraggiunti impegni, ci vediamo costretti a rinunciare

a presentare la nostra migliore offerta per la gara

Ringraziamo per averci invitato, sperando in una futura collaborazione

L'occasione è gradita per porgere

cordiali saluti